

ДОГОВОР №

Договор на производство работ по бурению скважины

Город Псков

«___» _____ 2024г.

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик производит комплекс работ по бурению скважины на воду, по адресу: _____

1.2. Заказчик принимает работу и своевременно оплачивает стоимость выполненной работы в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Обязанности Подрядчика

2.1. Определить оптимальную глубину скважины на участке «Заказчика».

2.2. Произвести бурение водозаборной скважины.

2.3. Произвести крепление ствола скважины обсадными трубами (в соответствии с требуемым эксплуатационным диаметром) и оборудовать водоприемную часть скважины фильтровой колонной или открытым стволом, исходя из геологического строения скважины.

2.4. Произвести опытную прокачку в течение 2 часов.

2.5. После окончательной оплаты выполненных работ, предоставить Заказчику Акт приёмки сдачи, с предоставлением информации по конструкции и эксплуатации скважины.

2.6. Самостоятельно определять способы выполнения задач, поставленных Заказчиком.

2.7. Произвести бурение скважины в течение 10 календарных дней с момента начала работ.

2.8. В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед, низкая температура ниже -10°C и т.д.) срок начала выполнения работ может быть отложен, а начатая работа приостановлена на срок действия плохих погодных условий.

2.9. В случае невозможности по техническим причинам начать работу в согласованные сроки Подрядчик ставит в известность об этом Заказчика не менее чем за 2 (два) дня и определяет с Заказчиком новый срок начала работ.

2.10. Оповестить Заказчика о системе безопасности в зоне проведения буровых работ в радиусе 6-ти метров для лиц, не связанных с бурением.

3. Обязанности Заказчика

3.1. Подготовить подъезд к месту производства буровых работ, радиус разворота не менее 7-ми метров, высота не менее 3,5м - в походном режиме, не менее 9м - в рабочем.

Обеспечить наличие электроэнергии на участке работ – 220В не менее 3,5 кВт с заземлением.

При невозможности обеспечить электроэнергию или недостаточной ее мощности Подрядчик задействует электрогенератор за дополнительную плату.

Обезопасить (прикрыть пленкой) строения, постройки, забор, ландшафт и т.д. от возможного выброса шлама из бурового колодца. По окончании бурения скважины осмотреть и принять выполненную Подрядчиком работу, в случае обнаружения недостатков немедленно заявить об этом Подрядчику.

3.2. Подписать Акт приёмки сдачи. 3.3. Оплатить выполненную работу по фактической глубине скважины в соответствии условиями договора.

3.4. Получить пакет разрешительных документов на бурение скважины, установленный органами местного самоуправления.

3.5. Самостоятельно согласовать разрешение на использование подземных вод для питьевых целей с местными органами СЭС.

4. Стоимость и порядок расчётов.

4.1. Ориентировочная глубина скважины ____ метров.

4.2. Стоимость бурения одного погонного метра составляет _____ рублей, независимо от метража и диаметра эксплуатационной колонны, использованной для укрепления ствола (возможны изменения диаметра колонны в случае перехода при необходимости на меньший диаметр и открытый ствол).

Скважина бурится следующими диаметрами труб, пластик

4.3. Ориентировочная стоимость эксплуатационной скважины составляет _____ рублей.

4.4. После подписания договора Заказчик вносит Аванс в размере _____ рублей на приобретение материалов.

4.5. Подрядчик приступает к производству работы, после оплаты Заказчиком аванса.

4.6. В случае необходимости монтажа дополнительной колонны, стоимость одного метра бурения определяется из расчёта указанной выше договорной цены плюс:

- 600руб./метр, при необходимости использования Ф89 мм (цельнотянутая металлическая труба)

Расчёт производится только на метраж, где необходим монтаж дополнительной обсадной колонны.

4.7. В случае подорожания материала для скважины в временном промежутке с момента подписания договора до начала буровых работ сумма за изготовления скважины может увеличиться.

4.8. По желанию Заказчика возможна дополнительная прокачка скважины до визуальной чистой воды. Стоимость дополнительной работы составляет 300 руб/час.

4.9. При невозможности Заказчиком обеспечить электроэнергию или недостаточной ее мощности Подрядчик задействует электрогенератор за дополнительную плату из расчёта 8000 р./на время монтажных работ.

4.10. Выезд инженера на место проведения работ для осмотра участка (ворота, примыкающая дорога, линии электропередач) осуществляется Подрядчиком бесплатно.

4.11. Глубина скважины, согласованная с Заказчиком при заключении договора считается ориентировочной. В случае несовпадения фактической глубины водоносного слоя с ориентировочной глубиной в сторону увеличения, Заказчик вправе отказаться от продолжения работ в одностороннем порядке. В таком случае оплата производится из расчета 1500 (Одна тысяча пятьсот) рублей за погонный метр скважины.

4.12. В случае невозможности окончания буровых работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, а именно:

- невозможности прохождения бурового инструмента по сложным геологическим условиям (сложное геологическое строение скважины: песок, валуны, плиты, слоеные породы, пльвун (обвал скважины)),

- вмешательства «Заказчика» или третьих лиц в производственную деятельность буровой бригады,

- отказа «Заказчика» от выполнения дополнительных работ или применения дополнительных материалов в соответствии с п. 4.6., 4.7. договора.

4.13. При возникновении обстоятельств, влекущих необходимость выполнения дополнительных работ или применение дополнительных материалов (п. 4.6.-4.7. договора), Подрядчик приостанавливает работу до согласования с Заказчиком вопроса о дополнительной оплате.

4.14. Окончательный расчёт производится Заказчиком после фактического завершения работ, в соответствии с датой подписания Акта приёмки сдачи.

4.15. Право собственности на скважину переходит к Заказчику с момента 100% оплаты за выполненную работу.

5. Ответственность сторон.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.1. Гарантийные обязательства.

5.1.1. Срок гарантии на комплексе работ (бурение + обустройство скважины) 2 (Два) года.

5.1.2. Гарантийные обязательства на рекламацию распространяются при условии, если фактическая глубина скважины соответствует её глубине, указанной в паспорте.

5.1.3. Гарантийные обязательства не распространяются:

- при невозможности подъезда буровой техники к скважине для обследования и ремонта;

- при самостоятельном обустройстве скважины Заказчиком, или с привлечением третьих лиц;

- на качество воды по питьевому стандарту СЭС с учётом отдельных показателей, таких как: повышенное содержание в воде растворенного железа, солей общей жесткости, фтора и т.д.;

- на количество воды из водоносного слоя;
- на изменения гидрогеологических условий на участке Заказчика вследствие истощения природных запасов воды.

5.1.4. При проведении гарантийного ремонта монтаж и демонтаж навесного оборудования скважины осуществляется за счет Заказчика.

5.1.5. При проведении гарантийного ремонта, дополнительно пробуренные метры в буровом колодце оплачиваются Заказчиком в соответствии с п.4.1. настоящего Договора.

5.2. Ответственность Заказчика.

5.2.1. В случае несвоевременной оплаты Заказчиком стоимости проведённой работы в течение 3-х рабочих дней после её завершения, начисляется пеня в размере 1% за каждый день просрочки от неоплаченной суммы, но не более 25%. Однако это не освобождает Заказчика от обязательства оплаты оставшейся части недостающей по договору суммы.

5.2.2. В случае отказа Заказчика от бурения, когда буровая установка уже прибыла к месту ведения работ, с Заказчика взимается неустойка в размере 3 000 (Трёх тысяч) рублей.

5.2.4. В случае отказа от исполнения условий договора со стороны Заказчика без указания им объективной причины менее чем за 7 (семь) рабочих дней до момента выезда буровой бригады на место бурения с Заказчика взимается неустойка в размере 2 000 (двух тысяч) рублей.

6. Прочие условия.

6.1. При объективной невозможности Подрядчиком выполнять условия договора, последний оставляет за собой право досрочного расторжения договора с возвратом суммы внесенного Заказчиком задатка.

6.2. Заказчик может, при наличии указанных последним объективных причин, досрочно расторгнуть договор, предварительно уведомив об этом Подрядчика за 7 (Семь) рабочих дней любым способом средств связи, в том числе, электронной почтой с уведомлением.

6.3. Все споры по неисполнению или ненадлежащему исполнению условий настоящего договора рассматриваются в суде.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон – участника договора.

АКТ ПРИЕМКИ-СДАЧИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

г. Псков

«__» _____ 2024г.

Во исполнение договора № ____ . От “__” _____ 2024г : и

Заказчик: _____

подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями договора с _____ 2024г. По _____ 2024г проведены работы по бурению скважины, в точке указанной Заказчиком.

2. При сдаче скважины оказалось:

2.1. Общая глубина скважины составила _____ метров от поверхности трубы.

2.2. Конструкция скважины:

Колонна диаметром _____ мм. от _____ м. до _____ м.

Колонна диаметром _____ мм. от _____ м. до _____ м.

Колонна диаметром _____ мм. от _____ м. до _____ м.

Сетчатый фильтр (галунного плетения) от _____ м. до _____ м _____ руб

2.3. Бурение скважины произвел машинист буровой установки

2.4. Использование вибрационных насосов запрещено!

«Исполнитель» ответственности за химический и бактериологический состав воды не несёт.

«Заказчик» претензий по качеству работ к «Исполнителю» не имеет.

Работы по бурению скважины выполнены в полном соответствии с техническими условиями договора.

5. Стороны пришли к соглашению, что окончательная стоимость выполненного комплекса работ по . договору составляет _____ рублей.

6. Исполнитель принимает на себя гарантийное обслуживание сданного объекта в течение 12 месяцев на обсадные трубы и на целостность ствола скважины, со дня подписания настоящего акта. Гарантийными случаями не являются:

* Изменение химического состава воды в водоносном горизонте.

* Наличие посторонних предметов в стволе скважины после её сдачи заказчику.

* Не согласованное изменение конструкции водозаборного узла гидравлических и/или электрических схем подключения.

* Не согласованное изменения конструкции скважины.

Подрядчик: _____ /

Заказчик: _____ /